



2.328 €

## ALQUILER DE OFICINA EN NERVIÓN

<https://www.loficom.es>

COMUNIDAD INCLUIDA EN EL PRECIO. SITUADA EN EDIFICIO EXCLUSIVO DE OFICINAS, CON SERVICIO DE CONSERJERIA Y VIGILANCIA 24 H. RECEPCIÓN 4/5 DESPACHOS MAS UNA SALA AMPLIA. ARCHIVO, EN PERFECTO ESTADO DE OCUPACIÓN, PARKING PÚBLICO PRÓXIMO, GARAJE OPCIONAL, BIEN COMUNICADA. PRÓXIMA A BOCA DE METRO Y TRANVIA METRO CENTRO.

- 31584
- Oficinas
- Alquiler
- 194 m<sup>2</sup>



### LLÁMANOS AHORA

Teléfono: 954903381

Email: [mayru@ncs.es](mailto:mayru@ncs.es)

Dirección: C/ Carranza, 1, Bajo C 41009 Sevilla



## HECHOS BÁSICOS

**Tipo de inmueble:** Oficinas

**Regimen:** Alquiler

**Referencia:** 31584

**Zona:** Nervión

**Despachos:** 4

- 6 ascensores
- aspersores
- Baños fuera de la oficina
- Conserje.
- Control de accesos
- detectores de incendios
- Distribución mámparas
- Luces de salida de emergencia
- Planta 1ª Exterior
- Puerta Cortafuegos
- Puerta de Seguridad
- salida de emergencia
- Segunda mano
- sistema de seguridad
- uso exclusivo de oficinas
- Aire acondicionado Frío/Calor.

**Ascensor:** Sí

**Garaje:** No

**Conserje:** Sí

**Climatización:** Aire acondicionado y calefacción



### LLÁMANOS AHORA

Teléfono: 954903381

Email: [mayru@ncs.es](mailto:mayru@ncs.es)

Dirección: C/ Carranza, 1, Bajo C 41009 Sevilla

